

Ustka, dnia 27 maja 2023 roku

Referat ds. geodezji, ochrony środowiska
i rolnictwa

**Komisja Uzdrawiskowa
Rady Gminy Ustka**

**Informacja dotycząca przygotowania do sezonu wczasowo – turystycznego
gospodarka nieruchomościami**

W dniu 23 maja 2024 r. przeprowadzony został przetarg na wydzierżawienie na okres od 15.06.2024 r. do 15.09.2024 r.:

1. Obręb Rowy, ul. Kościelna:
 - a) Punkt A – 1 – część działki Nr 175/7 o pow. 30 m², z przeznaczeniem pod działalność handlową, usługową – obiekt tymczasowy, namiot;
 - b) Punkt A – 2 – część działki Nr 175/7 o pow. 50 m², z przeznaczeniem pod działalność handlową, usługową – obiekt tymczasowy, namiot.
2. Obręb Dębina, ul. Cisowa: część działki Nr 3/22 o pow. 0,2600 ha z przeznaczeniem na płatne miejsca postojowe (parking płatny), łącznie 77 miejsc postojowych, w tym 3 miejsca dla osób z niepełnosprawnościami.

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym, na wszystkie ww. lokalizacje wyłoniono dzierżawców. Termin zawarcia umów dzierżaw do 3 czerwca 2024 r.

1. Rowy punkt A-1 – wylicytowana kwota czynszu dzierżawnego 6.300,00 zł netto;
2. Rowy punkt A-2 – wylicytowana kwota czynszu dzierżawnego 11.000,00 zł netto;
3. Dębina cz. dz. Nr 3/22 – wylicytowana kwota czynszu dzierżawnego 8.400,00 zł netto.

W m. Rowy wydzierżawiony jest szalet przy ulicy Plażowej, natomiast w m. Poddąbie szalet przy ul. Spacerowej – czynsz 1.151,88 zł netto.

W Rowach wydzierżawione są tereny, na których wybudowane zostały szalety:

- a) toaleta przy ul. Bałtyckiej – czynsz 2.678,83 zł netto;
- b) toaleta przy ul. Piaskowej – czynsz 2.678,83 zł netto;
- c) kontener przy ul. Parkowej – czynsz 2.936,53 zł netto;
- d) toaleta przy ul. Plażowej – czynsz 2.833,60 zł netto.

Umowy dzierżaw zawarte na indywidualne wnioski:

1. w m. Rowy:

- a) ul. Bałtycka, Kościelna parking – czynsz dzierżawny 14.682,62 zł netto; gokarty – czynsz dzierżawny 5.017,07 zł netto; LUNAPARK – czynsz dzierżawny 56.672,21 zł netto;
- b) ul. Kościelna, Kapitańska – płatne miejsca postojowe czynsz dzierżawny 16.500,00 zł netto; ul. Wczasowa park linowy – czynsz dzierżawny netto 8.130,08, płatne miejsca postojowe – czynsz dzierżawny 2.548,82 zł netto,
- c) ul. Nadmorska – płatne miejsca postojowe – czynsz dzierżawny 6.050,00 zł netto.

2. w m. Poddąbie:

- a) ogródek gastronomiczny przy ul. Spacerowej czynsz dzierżawny 6.200,00 zł netto;
- b) ul. Promenada Słońca, ul. Wakacyjna – płatne miejsca postojowe 16.500,00 zł netto.

Ponadto wydzierżawione zostały osobom fizycznym tereny w Rowach przy ul. Głogowej, Bursztynowej, Nadmorskiej, Kapitańskiej, Bosmańskiej, Chmielowej pod miejsca parkingowe – łączna kwota czynszu dzierżawnego 29.797,49 zł netto.

Wójt Gminy Ustka
/-/Rafał Konon

Sporządziła: Beata Nowak